

# **DENUNCIA INIZIO ATTIVITA'**

**Ai sensi degli artt. 8 e 10 della L.R. n. 31 del  
25/11/2002**

**AL COMUNE DI BERRA**  
**Settore Edilizia Privata e Urbanistica**

PROTOCOLLO GENERALE

Diritti di Segreteria  
€ 53,00 (non onerose)  
€ 106,00 (onerose)

## **IL SOTTOSCRITTO**

(Generalita/Ragione Sociale) \_\_\_\_\_

(nato a) \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ (Codice Fiscale) \_\_\_\_\_

(Residente a) \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ civ. n. \_\_\_\_\_ Tel. n° \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(Generalita/Ragione Sociale) \_\_\_\_\_

(nato a) \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ (Codice Fiscale) \_\_\_\_\_

(Residente a) \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ civ. n. \_\_\_\_\_ Tel. n° \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

in qualità di ..... dell'immobile o della unità immobiliare sita in  
Comune di Berra in Via ..... civ. n° .....  
censita al Catasto: di questo Comune al Foglio n° ..... Mapp. ....

## **COMUNICA**

- 1** Che, nell'immobile sopra citato, non prima del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ (non prima di 30 giorni dal deposito all'ufficio protocollo) darà inizio alle opere descritte nell'allegata relazione asseverata;
- 2** Di aver incaricato **il progettista**, di seguito indicato, a redigere gli elaborati progettuali e la relazione asseverata;

Titolo e Generalità \_\_\_\_\_ attività ubicata a \_\_\_\_\_ in Via  
\_\_\_\_\_ civ. n. \_\_\_\_\_ iscritto all'Ordine / Collegio / Albo dei \_\_\_\_\_  
di \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_.  
C.F. n° \_\_\_\_\_ Tel n° \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ Fax n° \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

- 3** Che il **Direttore dei Lavori** è:

Titolo e Generalità \_\_\_\_\_ attività ubicata a \_\_\_\_\_ in Via  
\_\_\_\_\_ civ. n. \_\_\_\_\_ iscritto all'Ordine / Collegio / Albo dei \_\_\_\_\_  
di \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_ C.F. n° \_\_\_\_\_ Tel n° \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
Fax n° \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**Timbro e Firma del Direttore Lavori**

**Per accettazione dell'incarico .....**

- 4** Che le opere saranno realizzate:

IN ECONOMIA

AFFIDATE ALLA DITTA \_\_\_\_\_ ubicata a \_\_\_\_\_  
in Via \_\_\_\_\_ civ. n° \_\_\_\_\_ Tel. n° \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## DICHIARA

### 5 Che le opere da realizzare consistono in:

N.B.: (Barrare la casella che interessa)

- Opere di manutenzione straordinaria;
- Opere di risanamento conservativo e restauro;
- Interventi, consistenti in manufatti, di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti qualora interessino gli immobili compresi negli elenchi di cui al Titolo I del D.Lgs n. 490 del 1999, nonché gli immobili aventi valore storico-architettonico individuati dagli strumenti urbanistici comunali ovvero riguardino elementi strutturali dell'edificio o alterino anche la sagoma dell'edificio;
- Recinzioni, muri di cinta e cancellate;
- Interventi di ristrutturazione edilizia;
- Interventi di recupero a fini abitativi dei sottotetti nei casi e nei limiti di cui alla L.R. 6 aprile 1998 n. 11;
- Mutamenti di destinazione d'uso senza opere;
- Modifiche funzionali di impianti esistenti già destinati ad attività sportive senza creazioni di volumetria;
- Installazione o revisione di impianti tecnologici che comportano la realizzazione di volumi tecnici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti;
- Modifiche progettuali e le variazioni in corso d'opera di cui agli artt. 18-19 L.R. 31/2002;
- Realizzazione di parcheggi da destinare a pertinenza di unità immobiliari nei casi di cui all'art. 9, comma 1 della Legge 24 marzo 1989, n. 122, esclusi gli immobili collocati nei centri storici;
- Opere pertinenziali purché non qualificate come interventi di nuova costruzione, secondo quanto disposto dalla lettera g.6) dell'allegato della L.R. n. 31/2002 ;
- Significativi movimenti di terra senza opere non connessi all'attività agricola;
- Apposizione di cartelloni pubblicitari;
- Altro \_\_\_\_\_

### 6 Che l'intervento oggetto di asseverazione:

- ricade in zona classificata dal vigente P.R.G. .... artt. ....
  - è sottoposto a vincolo di tutela storico-artistica (D.lgs. 490/99 Titolo I)  si  no
  - è sottoposto a vincolo paesaggistico-ambientale (D.lgs. 490/99 Titolo II)  si  no
  - è soggetto alla normativa per la prevenzione incendi  si  no
  - è soggetto al pagamento del contributo di cuchi alla L. 10/77  si  no
- (in caso affermativo allegare quietanza pagamento )

### **SI IMPEGNA**

- a) Ad eseguire i lavori in conformità a quanto descritto nell'asseverazione allegata, con le modalità e le caratteristiche nella stessa precisate riconoscendo che, ai sensi della normativa vigente, il progettista incaricato assume la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell' art. 481 del Codice Penale;
- b) Ad iniziare i lavori non prima della data indicata di cui al punto 1) della presente denuncia;
- c) A completare i lavori entro tre anni dalla suddetta data;
- d) A comunicare al Comune in indirizzo il termine di ultimazione dei lavori;
- e) A consegnare al Comune, a lavori ultimati, la scheda tecnica descrittiva parte II^ del fabbricato contenente la dichiarazione che sono stati regolarmente effettuati i controlli in

corso d'opera e finali e che l'opera realizzata è conforme al progetto presentato o approvato ed alle eventuali varianti allo stesso, redatta dal Professionista abilitato e, qualora dovuta, la richiesta del certificato di conformità edilizia e agibilità;

f) A consegnare prima dell'inizio indicato al punto 1) della presente denuncia dei lavori la seguente documentazione:

- N° 2 copie Relazione ai sensi della Legge n° 10 del 09/01/91 con verifica dell'isolamento termico dell'edificio, comprendente la Relazione ed il Progetto dell'impianto termico secondo quanto disposto dal DPR n° 412 del 26/08/93 e in base alla modulistica riportata nel D.M. del 13/12/93 circolare 231/F da consegnare prima dell'inizio dei lavori;
- N° 2 copie Progetto degli impianti di cui all'art.4 della Legge n° 46/90 e art. 6 del DPR n° 447/91, redatto secondo le modalità di cui al comma 2 art. 6 del DPR n° 447/91 da consegnare prima dell'inizio dei lavori;
- N° 2 copie Denuncia lavori Opere in Cemento armato o struttura metallica ai sensi dell'art. 4 della Legge n° 1086/71 da consegnare prima dell'inizio dei lavori;

Berra, lì \_\_\_\_\_

La Proprietà \_\_\_\_\_

**DELEGA** al ritiro di copia della D.I.A. depositata il Sig. \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_

Berra, lì \_\_\_\_\_

La Proprietà \_\_\_\_\_

**N.B.:** Fanno parte integrante della presente denuncia l'Elenco Allegati e la Scheda Tecnica Descrittiva parte 1^.

### **DICHIARAZIONE ASSEVERATA**

(Ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale)

Il sottoscritto .....

in qualità di tecnico incaricato nato a .....

il ..... con studio in .....

Via ..... civ. n. ....

iscritto all'Ordine / Collegio / Albo dei .....

al n..... C.F:..... Tel. n° ..... / .....

Fax n° ..... / .....

### **ASSEVERA**

Ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale, la conformità del progetto presentato agli strumenti urbanistici adottati ed approvati, al Regolamento Edilizio alle norme di sicurezza, alle norme igienico – sanitarie vigenti.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'immobile oggetto dell'intervento non è soggetto alle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 29/10/1999 n. 490 Titolo I^ e Titolo II^.

**IL TECNICO INCARICATO**

(Firma e timbro professionale)

\_\_\_\_\_

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO COMUNALE**

**Valutazioni del Responsabile del Procedimento**

Vista la relazione asseverata del Tecnico progettista e gli allegati prodotti, si dichiara l'atto conforme al disposto di cui all'art. 8 della L.R. 25/011/2002, n. 31.

Eventuali condizioni:

---

---

---

---

Berra, \_\_\_\_\_

**Il geometra**

\_\_\_\_\_

**PARERE DEL RESPONSABILE  
DEL SETTORE TECNICO**

Si esprime parere favorevole

Eventuali condizioni:

---

---

---

---

Berra, \_\_\_\_\_

**L'Ingegnere Capo**

\_\_\_\_\_

# ALLEGATO

## DICHIARAZIONE ASSEVERATA

(Ai sensi dell'Art. 481 del Codice Penale)

Il sottoscritto Progettista \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ Cod. Fisc. \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
in Via \_\_\_\_\_ civ. n. \_\_\_ in qualità di tecnico incaricato con studio  
a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ civ. n. \_\_\_ iscritto all'Ordine/  
Collegio/Albo dei \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_  
Tel. n. \_\_\_/\_\_\_\_\_ Fax n. \_\_\_/\_\_\_\_\_

### ASSEVERA

Ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale, la conformità del progetto presentato agli strumenti urbanistici adottati ed approvati, al Regolamento Edilizio, alle norme di sicurezza, alle norme igienico-sanitarie e al Regolamento di pubblica fognatura.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'immobile oggetto dell'intervento non è soggetto alle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 29/10/1999 n. 490 Titolo I<sup>^</sup> e Titolo II<sup>^</sup>.

### ASSEVERA INOLTRE

Che le opere da realizzare sono soggette alle seguenti normative:

(Barrare con una crocetta il riquadro oggetto d'attestazione o d'impianti/i realizzato/i)

#### 1. OPERE IN CEMENTO ARMATO E A STRUTTURA METALLICA

! Opere soggette alla Denuncia di cui all'art. 4 della Legge n. 1086 del 05/11/71;

! Opere non soggette alla Denuncia di cui all'art. 4 della Legge 1086/1971.

#### 2. D.M. del 12/04/96 PROGETTAZIONE IMPIANTI TERMICI > 35 KW – 30.000 Kcal/h

! Opere soggette alle disposizioni normative sopracitate;

! Opere non soggette alle disposizioni normative sopracitate.

#### 3. LEGGE N. 46 del 05/03/90 e D.P.R. n. 447 del 06/12/91:

Gli impianti oggetto d'intervento (da realizzare, modificare, ampliare, ristrutturare), di seguito indicati sono soggetti alle disposizioni normative sopracitate:

SI	NO		SI	NO	
◇	◇	elettrico	◇	◇	radiotelevisivi, antenne
◇	◇	elettronici (antifurto, impianto citofonico)	◇	◇	protezione antincendio
◇	◇	protezione scariche atmosferiche	◇	◇	idrico e sanitario
◇	◇	riscaldamento e climatizzazione	◇	◇	gas
◇	◇	ascensori, montacarichi, scale mobili	◇	◇	

SI NO

! ! a) per gli impianti di cui all'art. 1 lettera a), della legge, per tutte le utenze condominiali di uso comune aventi potenza impegnata superiore a 6 KW e per utenze domestiche di singole unità abitative di superficie superiore a 400 mq.; per gli impianti effettuati con lampade fluorescenti a catodo freddo, collegati ad impianti elettrici, per i quali è obbligatorio il progetto e in ogni caso per impianti di potenza complessiva maggiore di 1200 VA rese dagli alimentatori.

SI NO

! ! b) per gli impianti elettrici di cui all'art. 1 comma 2, della legge relativi agli immobili adibiti ad attività produttive, al commercio, al terziario e ad altri usi, quando le utenze sono alimentate a tensione superiore a 1000 V, inclusa la parte in bassa tensione o quando le utenze sono alimentate in bassa tensione, qualora la superficie superi i 200 mq.;

SI NO

! ! c) il progetto è comunque obbligatorio per gli impianti elettrici con potenze impegnata superiore o uguale a 1,5 KW per tutta l'unità immobiliare provvista, anche solo parzialmente, di ambienti soggetti a normativa specifica del Comitato Elettrotecnico Italiano (CEI), in caso di locali adibiti ad uso medico o per i quali esista pericolo di esplosione o maggior rischio d'incendio;

SI NO

! ! d) per gli impianti elettrici di cui all'art. 1 comma 1 lettera b), della legge, per gli impianti elettronici in genere, quando coesistono con impianti elettrici con obbligo di progettazione nonché per gli impianti di protezione da scariche atmosferiche in edifici di volume superiore a 200 mc. dotati di impianti elettrici soggetti a normativa CEI o in edifici con volume superiore a 200mc. e con un'altezza superiore a 5 metri;

SI NO

! ! e) per gli impianti di cui all'art. 1 comma 1 lettera c), della legge, per le canne fumarie collettive ramificate, nonché per gli impianti di climatizzazione per tutte le utilizzazioni aventi una potenzialità frigorifera pari o superiore a 40.000 frigoriferie/ora;

SI NO

! ! f) per gli impianti di cui all'art. 1 comma 1 lettera e), della legge, per il trasporto e l'utilizzazione di gas combustibili con portata termica superiore a 38,8 Kw e di gas medicinali per uso ospedaliero o simili, nel caso di stoccaggio;

SI NO

! ! g) per gli impianti di cui all'art. 1 comma 1 lettera g), della legge, qualora siano inseriti in un'attività soggetta al rilascio del certificato di prevenzione incendi o comunque quando gli idranti sono in numero pari o superiore a 4 o gli apparecchi di rilevamento sono in numero pari o superiore a 10;

! Opere non soggette alle disposizioni normative della legge 46/90.

**4. BARRIERE ARCHITETTONICHE Legge 09/01/1989 n. 13, all'art. 11 del Decreto Ministero LL.PP. 14/06/1989 n. 236 e all'art. 24, comma 4, della Legge 05/02/1992 n. 104**

! Opere soggette alle disposizioni normative sopracitate;

! Opere non soggette alle disposizioni normative sopracitate.

**5. CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI D.M. 16/02/82, D.P.R. n. 577 del 29/07/82 e/o tabelle A e B del D.P.R. n. 686/59 per le attività soggette alla normativa antincendio**

! Il fabbricato è soggetto alla normativa antincendio;

! Il fabbricato non è soggetto alla normativa antincendio;

! L'attività è soggetta alla normativa antincendio;

! L'attività non è soggetta alla normativa antincendio.

6. **ASCENSORI, MONTACARICHI, PIATTAFORME ELEVATRICI PER DISABILI** art. 6 del D.P.R. n. 162 del 30/04/1999 e art. 2 del D.P.R. n. 459/1996, ai sensi della circolare del Ministero dell'Industria, Commercio, Artigianato n. 157296 del 14/4/1997

! Opere soggette alle disposizioni normative specificate.

! Opere non soggette alle disposizioni normative specificate.

7. **AUTORIZZAZIONE EMISSIONI IN ATMOSFERA** ai sensi degli artt. 6 e 15 del D.P.R. n. 203/88

! Opere soggette alle disposizioni normative sopracitate;

! Opere non soggette alle disposizioni normative sopracitate.

8. **LEGGE n. 10 del 09/01/91 – D.P.R. n. 412 del 26/08/93 . D.P.R. n. 551 del 21/12/99**

! Opere soggette alle disposizioni normative sopracitate;

! Opere non soggette alle disposizioni normative sopracitate.

9. **D.M. 11/03/88 e C.M.L.P. n. 30483 del 24/09/88 Indagine Geologica e/o Geotecnica**

! Opere soggette alle disposizioni normative sopracitate;

! Opere non soggette alle disposizioni normative sopracitate.

10. **LEGGE n. 447 del 26/10/95 e D.P.C.M. 01/03/91 SULL'INQUINAMENTO ACUSTICO**

! Opere soggette alle disposizioni normative sopracitate;

! Opere non soggette alle disposizioni normative sopracitate.

11. **LEGGE REGIONALE n. 31 del 25/11/02 art. 35**

! Le strutture realizzate rispettano, limitatamente ai criteri tecnico-costruttivi prestazionali, le disposizioni contenute negli artt. 55, 56, 57 del D.P.R. 380 del 06/06/02.

12. **NUOVO CODICE DELLA STRADA D.L. n. 285 del 30/04/92, D.P.R. n. 495 del 16/12/92**

! Opere soggette alle disposizioni normative sopracitate;

! Opere non soggette alle disposizioni normative sopracitate.

13. **SMALTIMENTO AMIANTO D.L. n. 277 del 15/08/91, L. n. 257 del 27/03/92, D.M. del 06/09/94, D.M. del 14/05/96**

! Opere soggette alle disposizioni normative sopracitate;

! Opere non soggette alle disposizioni normative sopracitate.

Berra, \_\_\_\_\_

Timbro e firma del Progettista

\_\_\_\_\_