



COMUNE DI BERRA
Provincia di Ferrara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 12 del 20/02/2015

**OGGETTO: CANONE PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE -
DETERMINAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2015 -.**

L'anno **duemilaquindici** il giorno **venti** del mese di **febbraio** alle ore **08:30** nella Sede Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, sono stati convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale:

ZAGHINI ERIC	Sindaco	Presente
BARBIERI FILIPPO	Vicesindaco	Presente
CENACCHI EGLE	Assessore	Presente
GALLI FABIO	Assessore	Presente
GULMINI ELISA	Assessore	Presente

Presenti n. 5

Assenti n. 0

Partecipa il Vice Segretario DAL MORO ALESSANDRA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di Sindaco, il Sig. ZAGHINI ERIC che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: CANONE PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE -
DETERMINAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2015 -.**

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Regolamento per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche e per l'applicazione del relativo canone, adottato con atto consiliare n. 65/1998, e successive modificazioni;

Richiamato il proprio atto n. 11 del 15.03.2014, con il quale venivano deliberate le tariffe per l'anno 2014 per il canone OSAP;

Ritenuto di confermare per l'anno 2015 le tariffe attualmente in vigore, come da allegato A);

Avuti i pareri favorevoli del responsabile del settore proponente, per la regolarità tecnica, e del responsabile della ragioneria per la regolarità contabile;

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

Di confermare per l'anno 2015 le tariffe per il canone di occupazione di spazi ed aree pubbliche, come da allegato A) alla presente deliberazione, per costituirne parte integrante e sostanziale;

Di dare atto che la presente deliberazione costituirà allegato al Bilancio di Previsione 2015, ai sensi dell'art. 172, lettera e), del D. Lgs n. 267/2000;

Con analoga unanime votazione

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4[^] comma – D.Lgs 267/2000.



COMUNE DI BERRA
Provincia di Ferrara

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
ZAGHINI ERIC

IL VICE SEGRETARIO
DAL MORO ALESSANDRA

ALLEGATO A

ELENCO DI CLASSIFICAZIONE DEGLI SPAZI ED AREE PUBBLICHE

CATEGORIA PRIMA: Piazza della Repubblica limitatamente alla superficie delimitata ad est da Via Montessori, a nord dal prolungamento virtuale di Via Piave, a sud dal parco urbano, ad ovest dagli edifici esistenti.

Piazzetta Ticchioni.

Piazza della Libertà limitatamente alla superficie delimitata a nord dalla Chiesa Parrocchiale, a sud dalla Via Provinciale, ad ovest dal parco pubblico, ad est dagli edifici esistenti.

CATEGORIA SECONDA: i tratti di suolo pubblico antistanti gli esercizi commerciali di qualsiasi natura, compresi quelli di servizio (studi professionali, ambulatori medici, ecc...).

CATEGORIA TERZA: tutti i restanti tratti di suolo pubblico dei centri abitati, con esclusione dei nuclei sparsi così come definiti ed individuati dal P.R.G..

CATEGORIA QUARTA: tutti i tratti di suolo pubblico nei nuclei sparsi. Area verde in Serravalle. Aree destinate ad attività sportive e le relative pertinenze.

TARIFE DEL CANONE PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE

OCCUPAZIONI PERMANENTI

- A) Occupazioni di qualsiasi natura di suolo pubblico, di spazi sottostanti e soprastanti il suolo stesso.

Per ogni metro quadro e per anno:

CATEGORIA PRIMA	EURO	22.27
CATEGORIA SECONDA	EURO	9.18
CATEGORIA TERZA	EURO	8.52
CATEGORIA QUARTA	EURO	7.22

- B) Occupazioni con tende fisse o retrattili aggettanti direttamente su suolo pubblico.

Per ogni metro quadro e per anno (riduzione del 70%):

CATEGORIA PRIMA	EURO	6.69
CATEGORIA SECONDA	EURO	2.76
CATEGORIA TERZA	EURO	2.55
CATEGORIA QUARTA	EURO	2.17

- C) Occupazioni con passi carrabili, anche di quelli che servono di accesso ad impianti per la distribuzione dei carburanti.

Per ogni metro quadro e per anno (riduzione del 50%):

CATEGORIA PRIMA	EURO	11.14
-----------------	------	-------

CATEGORIA SECONDA	EURO	4.59
CATEGORIA TERZA	EURO	4.26
CATEGORIA QUARTA	EURO	3.61

- D) Accessi carrabili o pedonali a raso per i quali, a seguito del rilascio di apposito cartello segnaletico, sia vietata la sosta indiscriminata sull'area antistante gli accessi medesimi.

Per metro quadro e per anno (riduzione del 90%):

CATEGORIA PRIMA	EURO	2.23
CATEGORIA SECONDA	EURO	0.92
CATEGORIA TERZA	EURO	0.88
CATEGORIA QUARTA	EURO	0.72

- E) Passi carrabili costruiti direttamente dal Comune che risultano non utilizzabili e, comunque, di fatto non utilizzati.

Per ogni metro quadro e per anno (riduzione del 90%):

CATEGORIA PRIMA	EURO	2.23
CATEGORIA SECONDA	EURO	0.92
CATEGORIA TERZA	EURO	0.88
CATEGORIA QUARTA	EURO	0.72

- F) Per le occupazioni con autovetture adibite a trasporto pubblico la tassa va commisurata alla superficie dei singoli posti assegnati, e la tariffa da applicare è quella indicata alla lettera A).

- G) Per le occupazioni permanenti realizzate con cavi, condutture, impianti o con qualsiasi altro manufatto da aziende erogatrici dei pubblici servizi, il canone è determinato forfettariamente in relazione al numero complessivo delle utenze del servizio pubblico alla data del 31 dicembre dell'anno precedente, ed il suo ammontare è pari al numero delle utenze stesse moltiplicato per EURO 0.77, con un minimo di EURO 516.46. Con lo stesso conteggio e con lo stesso minimo è determinato il canone dovuto per le occupazioni permanenti al 31 dicembre dell'anno precedente da parte di aziende esercenti attività strumentali allo stesso servizio pubblico. (art. 63 decreto leg.vo n. 446/1997, come modificato dall'art. 18 della legge n. 488/1999)

- H) soppresso

- I) Distributori di carburanti.

Occupazioni del suolo e del sottosuolo effettuate con le sole colonnine montanti di distribuzione dei carburanti, dell'acqua e dell'aria compressa ed i relativi serbatoi sotterranei, nonché con un chiosco che insista su di una superficie non superiore ai 4 metri quadrati:

Per ogni distributore e per anno:

CENTRO ABITATO	EURO	39.30
ZONA LIMITROFA	EURO	32.75

Il canone è applicato per i distributori di carburanti muniti di un solo serbatoio sotterraneo di

capacità non superiore ai 3.000 litri.

Se il serbatoio è di capacità superiore la tariffa viene aumentata di un quinto per ogni mille litri o frazione di mille litri. E' ammessa la tolleranza del 5% sulla misura della capacità.

Per i distributori di carburanti muniti di due o più serbatoi di differente capacità raccordati tra loro il canone, nella misura sopra stabilita, viene applicato con riferimento al serbatoio di minore capacità, maggiorata di un quinto per ogni mille litri o frazione di mille litri degli altri serbatoi.

Per i distributori di carburanti muniti di due o più serbatoi autonomi, il canone si applica autonomamente per ciascuno di essi.

Tutti gli ulteriori spazi ed aree pubbliche eventualmente occupati con impianti, ivi compresi le tettoie, i chioschi e simili, sono soggetti al canone in base ai criteri ed alle tariffe normali per le occupazioni eccedenti la superficie di 4 mq comunque utilizzati.

OCCUPAZIONI TEMPORANEE

L) Occupazioni temporanee di suolo pubblico e di spazi soprastanti e sottostanti il suolo medesimo.

Tariffa giornaliera per mq:

CATEGORIA PRIMA	EURO	1.30
CATEGORIA SECONDA	EURO	1.30
CATEGORIA TERZA	EURO	1.30
CATEGORIA QUARTA	EURO	0.39

In rapporto alla durata dell'occupazione e nell'ambito delle quattro categorie in cui è classificato il territorio comunale, la tariffa è così graduata:

1) fino a 12 ore (riduzione del 15%)

CATEGORIA PRIMA	EURO	1.11
CATEGORIA SECONDA	EURO	1.11
CATEGORIA TERZA	EURO	1.11
CATEGORIA QUARTA	EURO	0.33

2) oltre le 12 ore e fino a 24 ore (tariffa intera).

Le tariffe sono quelle di cui alla lettera L)

3) fino a 14 giorni (tariffa intera).

Le tariffe sono quelle di cui alla lettera L).

4) oltre i 14 giorni (riduzione del 50%)

CATEGORIA PRIMA	EURO	0.65
-----------------	------	------

CATEGORIA SECONDA	EURO 0.65
CATEGORIA TERZA	EURO 0.65
CATEGORIA QUARTA	EURO 0.20

- M) Per le occupazioni con tende e simili la tariffa è quella indicata alla lettera L) ridotta del 70%.
- N) Per le occupazioni effettuate in occasione di fiere e festeggiamenti, la tariffa è quella indicata alla lettera L).
- O) Per le occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto, le tariffe di cui ai precedenti punti sono ridotte del 50%.
- P) Per le occupazioni poste in essere con installazione di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, la tariffa di cui alla lettera L) è ridotta dell'80%.
- Q) Per le occupazioni temporanee di suolo, la tariffa di cui alla lettera L) è ridotta del 50%. Le occupazioni in parola effettuate nell'ambito della stessa categoria ed aventi la medesima natura sono calcolate cumulativamente con arrotondamento al metro quadro superiore.
- R) Per le occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia le tariffe indicate alla lettera L) sono ridotte del 50%.
- S) Per le occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive, la tariffa ordinaria indicata alla lettera L) è ridotta dell'80%.
- T) Occupazione temporanee del sottosuolo e del soprassuolo stradale destinate a pubblici servizi

La tassa è determinata in misura forfettaria come segue:

a) fino ad un Km e di durata non superiore a 30 gg.:

CATEGORIA PRIMA	EURO 19.64
CATEGORIA SECONDA	EURO 19.64
CATEGORIA TERZA	EURO 19.64
CATEGORIA QUARTA	EURO 19.64

b) oltre un Km e di durata non superiore a 30 gg. (maggiorazione del 50%):

CATEGORIA PRIMA	EURO 29.48
CATEGORIA SECONDA	EURO 29.48

CATEGORIA TERZA

EURO 29.48

CATEGORIA QUARTA

EURO 29.48

Le occupazioni di cui alle lettere a) e b) di durata superiore a 30 gg sono soggette al pagamento della tassa nei termini seguenti:

- 1) occupazioni di durata non superiore a 90 giorni: **+ 30 per cento**
- 2) occupazioni di durata superiore a 90 gg e fino a 180 gg.: **+50 per cento**
- 3) occupazioni di durata maggiore: **+ 100 per cento**

La riscossione del canone per le occupazioni temporanee di durata non inferiore ad un mese, o che si verificano con carattere ricorrente, avviene mediante convenzione a tariffa ridotta del 50%.

Per le occupazioni che di fatto si protraggono per un periodo superiore a quello consentito originariamente, ancorché uguale o superiore all'anno, si applica la tariffa dovuta per le occupazioni temporanee di carattere ordinario aumentata del 20%.

Le frazioni inferiori al metro quadro sono calcolate con arrotondamento alla misura superiore. Nel caso di più occupazioni, anche della stessa natura, di misura inferiore al mq, la tassa si determina autonomamente per ciascuna di esse.

Le superfici eccedenti i 1.000 mq, sia per le occupazioni temporanee che permanenti, sono calcolate in ragione del 10%.

Le superfici occupate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, sono calcolate in ragione del 50% sino a 100 mq, del 25% per la parte eccedente 100 mq e fino a 1.000 mq, del 10% per la parte eccedente i 1.000 mq.



COMUNE DI BERRA
Provincia di Ferrara

Proposta N. 2015 / 55
SETTORE 2 - ECONOMICO FINANZIARIO

OGGETTO: CANONE PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE -
DETERMINAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2015 -.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Lì, 18/02/2015

IL DIRIGENTE
CIARLINI CLAUDIO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI BERRA
Provincia di Ferrara

Proposta N. 2015 / 55
SETTORE 2 - ECONOMICO FINANZIARIO

OGGETTO: CANONE PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE -
DETERMINAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2015 -.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 18/02/2015

IL DIRIGENTE
CIARLINI CLAUDIO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI BERRA
Provincia di Ferrara

Certificato di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 12 del 20/02/2015

SETTORE 2 - ECONOMICO FINANZIARIO

**Oggetto: CANONE PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE -
DETERMINAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2015 -..**

Ai sensi per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi dal 05/03/2015.

Li, 05/03/2015

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
DAL MORO ALESSANDRA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI BERRA
Provincia di Ferrara

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 12 del 20/02/2015

SETTORE 2 - ECONOMICO FINANZIARIO

**Oggetto: CANONE PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE -
DETERMINAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2015 -..**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 20/03/2015

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
ROMEO LUCIANA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI BERRA
Provincia di Ferrara

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 12 del 20/02/2015

**Oggetto: CANONE PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE -
DETERMINAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2015 -..**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 05/03/2015 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 27/03/2015

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
ROMEO LUCIANA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)