



**COMUNE DI BERRA**  
Provincia di Ferrara  
\*\*\*\*\*

**SETTORE 3 - TECNICO URBANISTICO**  
**UFFICIO TECNICO**

**ORDINANZA SINDACALE N. 9 / 2016**

**OGGETTO: DICHIARAZIONE DI INAGIBILITA' PORZIONE DI FABBRICATO SITO IN BERRA, FRAZIONE DI COLOGNA, IN VIA 2 GIUGNO N. 74/A.**

#### **IL SINDACO**

**ACQUISITA** la comunicazione a mezzo fax del 18/04/2016 prot. n. 3920, del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ferrara ricevuta in data 19/04/2016 con prot. 2425, con la quale si segnalava un incendio presso l'abitazione, sita in Berra, fraz. Cologna, in via 2 Giugno, 74/a, di proprietà del Sig. Beghelli Orlando.

**RILEVATO**, da quanto accertato dai Vigili del Fuoco e da sopralluogo effettuato dall'Ufficio Tecnico, che l'incendio propagatosi nel locale ripostiglio, ha provocato ingenti danni al solaio di copertura in latero cemento e danni non significativi all'adiacente parete esterna dell'abitazione;

**VISTO** l'art. 26 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e ss. mm. e ii.;

**VISTO** l'art. 222 del Regio Decreto 27 luglio 1934 n. 1265;

**VISTO** l'art. 54 del D.L.gs 267/2000;

**TUTTO CIO' PREMESSO AL FINE** di salvaguardare la privata e pubblica incolumità;

#### **DICHIARA**

- che il locale ripostiglio posto al piano terra, porzione di unità immobiliare, sita in Via 2 Giugno, 74/a,

censito al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 21 mappale 812, di proprietà del Sig. Beghelli Orlando ivi residente;

### **E' INAGIBILE**

### **ORDINA**

Al Sig. Beghelli Orlando residente a Berra, frazione Cologna, in via 2 Giugno, 74/a, in qualità di proprietario dell'immobile:

- **DI NON ACCEDERE** a detta porzione di fabbricato;
- **Entro mesi tre** dalla notifica del presente atto, di eseguire tutti i lavori necessari per rendere agibile la porzione di immobile sopra citata, secondo le procedure previste dalle Leggi vigenti, compreso il ripristino della corretta funzionalità, presentando dichiarazione di conformità dell'impianto stesso redatto da tecnico abilitato.

### **AVVERTE**

- Che le condizioni di inagibilità suddette sono da ritenersi valide sino all'effettuazione dei lavori necessari alla messa in sicurezza degli impianti elettrici.
- Ai sensi dell'art. 3, quarto comma, e 5, terzo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241 comunica che il Responsabile del Procedimento Amministrativo è l'Ing. Verter Malisardi e che contro la presente Ordinanza, è ammesso, entro il termine di 60 giorni dalla data di notificazione, ricorso ai sensi della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034, al Tribunale Amministrativo Regionale della Emilia Romagna oppure in via alternativa, ricorso straordinario, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 119, al Presidente della Repubblica, entro 120 dalla data di notificazione del presente atto.

### **DISPONE**

- Di notificare la presente Ordinanza al Sig. Beghelli Orlando, proprietario dell'immobile;
- Il controllo dell'esecuzione della presente ordinanza da parte del Corpo di Polizia Municipale Unione dei Comuni Terre e Fiumi, unitamente all'Ufficio Tecnico comunale, per quanto di loro competenza;
- Di trasmettere copia del presente atto alla Prefettura di Ferrara e al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Ferrara.
- Di pubblicizzare la presente Ordinanza mediante affissione nei termini di legge.

### **INDIVIDUA**

Quale Responsabile del Procedimento il Responsabile Servizi Tecnici Ing. Verter Malisardi.

### **AVVERTE**

Che contro la presente Ordinanza i cittadini possono proporre:

- Ricorso al TAR entro 60 giorni ovvero
- Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

È fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare e fare osservare la presente ordinanza.

Di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione.

Dal Municipio, 06 Maggio 2016.

Lì, 06/05/2016

IL SINDACO  
ZAGHINI ERIC  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)