



COMUNE DI BERRA

Provincia di Ferrara

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO NORMATIVO E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA DI BERRA - "PIANO PRIMO" – SOSTITUZIONE SERRAMENTI ESTERNI". PROCEDURA NEGOZIATA senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 122, c 7 D.Lgs. n.163/06

VERBALE DI GARA n. 2

SEDUTA PUBBLICA DI GARA APERTURA BUSTA B) OFFERTA ECONOMICA

L'anno duemilaquindici, il giorno ventitre del mese di ottobre, alle ore 12.00 nella Casa Comunale, presso la sala della Giunta, si è riunita la Commissione giudicatrice per l'affidamento, mediante cottimo fiduciario, del servizio in oggetto, giusta determinazione del Responsabile P.O. Settore Tecnico n. 273 del 05/10/2015, così composta:

- VERTER ING. MALISARDI, Responsabile del Settore TECNICO PRESIDENTE;
- PAOLO PETRACCHINI Istruttore amministrativo addetto al Settore Tecnico COMPONENTE;
- MASSIMO ORTOLANI, Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Terre e Fiumi COMPONENTE e con funzioni di SEGRETARIO.

Il Presidente dopo avere constatato la presenza di tutti i componenti la Commissione giudicatrice, dà atto della validità della riunione, e dichiara aperta la gara; prende quindi atto della presenza:

- del Sig. FACCINI ERMANO in qualità di delegato della Ditta FAF di FACCINI LUCA;

PREMESSO:

Come premessa si richiama e qui si vuole integralmente richiamare e confermare, quanto già sottoscritto nel verbale di gara n. 1 di SEDUTA PUBBLICA AMMISSIONE CANDIDATI ED APERTURA BUSTA A) AMMINISTRATIVA delle ore 10.30 del 23/10/15.

La seduta è pubblica per procedere all'apertura delle buste, relativamente ai concorrenti ammessi, contraddistinte dall'indicazione "Busta n. B – offerta economica" e contenenti la documentazione prevista dalla lettera di invito.

Viene dato atto che sono quindi ammesse alla fase successiva della gara n. 5 ditte; di seguito la Commissione, constatata l'integrità della Busta "B", regolarmente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura della ditta Galliera Costruzioni S.R.L. Via Libertà 33/A – 44012 Bondeno (FE), passa all'apertura della stessa e alla lettura dell'offerta prodotta, come di seguito indicato:

1) la ditta Galliera Costruzioni S.R.L. Via Libertà 33/A – 44012 Bondeno (FE) offerta di € 48.285,00 (quarantomilattoduecentoottantacinque/00) con un ribasso dello 7,50 % (sette,50 per cento) sul prezzo posto a base di gara;

Passa quindi all'apertura della Busta "B", regolarmente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura della ditta Agostini Group s.r.l. , via G.Pascoli 21 - 30020-Quarto D'Altino (VE), passa all'apertura della stessa e alla lettura dell'offerta prodotta, come di seguito indicato:

2) la ditta Agostini Group s.r.l. , via G.Pascoli 21 - 30020-Quarto D'Altino (VE) offerta di € 37.871,10 (trentasettemilaottocentisettantuno/10) con un ribasso dello 27,45 % (ventisette,45 per cento) sul prezzo posto a base di gara;

Passa quindi all'apertura della Busta "B", regolarmente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura della ditta Gruppo Finestre S.R.L. Via Carducci 3 - 38061 Ala (TN), passa all'apertura della stessa e alla lettura dell'offerta prodotta, come di seguito indicato:

3) la ditta Gruppo Finestre S.R.L. Via Carducci 3 - 38061 Ala (TN) offerta di € 39.280,50 (trentanovemiladuecentottanta/50) con un ribasso dello 24,75 % (ventiquattro,75 per cento) sul prezzo posto a base di gara;

Passa quindi all'apertura della Busta "B", regolarmente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura della ditta FAF di FACCINI LUCA Via Piave, 51, 44033 Berra (FE), passa all'apertura della stessa e alla lettura dell'offerta prodotta, come di seguito indicato:

4) la ditta FAF di FACCINI LUCA Via Piave, 51, 44033 Berra (FE) offerta di € 39.411,00 (trentanovemilaquattrocentoundici/00) con un ribasso dello 24,50 % (ventiquattro,50 per cento) sul prezzo posto a base di gara;

Passa quindi all'apertura della Busta "B", regolarmente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura della ditta Sol System S.R.L., Via Zona Industriale 32/M – 45010 VILLADOSE (RO), passa all'apertura della stessa e alla lettura dell'offerta prodotta, come di seguito indicato:

5) la ditta Sol System S.R.L., Via Zona Industriale 32/M – 45010 VILLADOSE (RO) offerta di € 42.177,60 (quarantaduemilacentosettantasette/60) con un ribasso dello 19,20 % (diciannove,20 per cento) sul prezzo posto a base di gara;

La migliore offerta risulta essere quella prodotta dalla ditta :

- Agostini Group s.r.l. , via G.Pascoli 21 - 30020-Quarto D'Altino (VE) con offerta di € 37.871,10 (trentasettemilaottocentisettantuno/10) pari a un ribasso dello 27,45 % (ventisette,45 per cento) sul prezzo posto a base di gara;

il Presidente della Commissione formalizza la graduatoria definitiva, dalla quale risulta il seguente esito:

GRADUATORIA DEFINITIVA OFFERTA ECONOMICA:

N.D.	Impresa concorrente	% di ribasso offerto	Prezzo complessivo di ribasso offerto
1	Agostini Group s.r.l. , via G.Pascoli 21 - 30020-Quarto D'Altino (VE)	27,45 %	€ 37.871,10
2	Gruppo Finestre S.R.L. Via Carducci 3 - 38061 Ala (TN)	24,75 %	€ 39.280,50
3	FAF di FACCINI LUCA Via Piave, 51, 44033 Berra (FE)	24,50 %	€ € 39.411,00
4	Sol System S.R.L., Via Zona Industriale 32/M – 45010 Villadose (RO)	19,20 %	€ 42.177,60
5	Galliera Costruzioni S.R.L. Via Libertà 33/A – 44012 Bondeno (FE)	7,50 %	€ 48.285,00

Il Presidente della Commissione, prendendo atto della graduatoria definitiva stilata, dichiara che con la presente procedura di gara, alla luce di quanto sopra, nelle more di richiedere la documentazione probatoria di quanto dichiarato in sede di gara, viene **aggiudicato, in via provvisoria**, sotto le riserve di legge, il servizio in oggetto, **alla ditta Agostini Group s.r.l. , via**

G.Pascoli 21 - 30020-Quarto D'Altino (VE) con offerta di € 37.871,10 (trentasettemilaottocentisettantuno/10) (esclusa IVA) pari a un ribasso dello 27,45 % (ventisette,45 per cento) inferiore a quello posto a base di gara di €. 53.008,02 oltre I.V.A., (dei quali €. 52.200,00,00 per lavori, €. 808,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.), ritenuto congruo, in quanto il Responsabile del Procedimento non ritiene di applicare la facoltà prevista dall'art. 16 "congruità delle offerte" della lettera d'invito.

Il Responsabile del Procedimento provvederà all'approvazione della determina di aggiudicazione provvisoria e determinare successivamente alla verifica dei requisiti l'aggiudicazione definitiva nei confronti del miglior offerente, subordinandone l'efficacia al positivo controllo dei requisiti richiesti nella lex specialis di gara.

Il Presidente della Commissione provvede a trasmettere tutta la documentazione di gara all'Amministrazione aggiudicatrice-Stazione Appaltante per ogni ulteriore adempimento.

La Stazione Appaltante, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs. 163/06, provvederà all'aggiudicazione definitiva.

Il contratto sarà stipulato non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva e avrà luogo entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva divenuta efficace.

Entro 5 gg. dall'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva la stazione appaltante procederà con le comunicazioni di cui all'art. 79 del DLgs 163/06.

All'esito positivo di tutti i controlli sul primo graduato si determinerà l'aggiudicazione definitiva ed efficace nei confronti dell'aggiudicatario (art, 11 c 8 DLgs 163/06).

Ai fini di quanto disposto dall'art. 48 c.2 del D.Lgs. 163/06, la Commissione dà atto che il concorrente che il graduatoria segue l'aggiudicatario provvisorio per come sopra individuato è la ditta **Agostini Group s.r.l. , via G.Pascoli 21 - 30020-Quarto D'Altino (VE).**

Si fa presente che gli Uffici com.li preposti del Comune di Berra, successivamente alla verifica del possesso dei requisiti autodichiarati dalla ditta risultata aggiudicataria in via provvisoria per la gara in oggetto, e all'esito dell'aggiudicazione definitiva, autorizzeranno lo svincolo della garanzia prestata nella documentazione d'offerta per la gara in oggetto dall'impresa che in graduatoria segue l'aggiudicatario provvisorio.

Alle ore 13.00 viene dichiarata chiusa la seduta pubblica.

Fanno parte integrale del presente verbale:

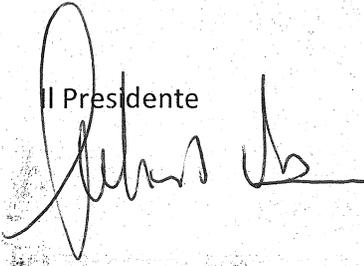
- tutte le offerte pervenute;
- l'invito di gara e relativi allegati richiamati sia nel presente verbale che nei verbali precedenti;

Le comunicazioni ai concorrenti saranno inviate agli indirizzi indicati dagli stessi nella Dichiarazione per l'ammissione a gara d'appalto contenuta nella busta A) Amministrativa.

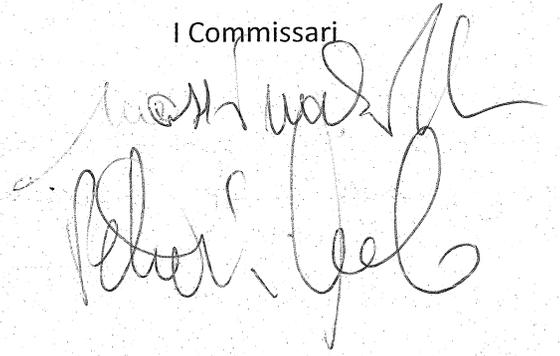
Il presente Verbale letto, approvato e sottoscritto come segue, sarà inviato per la pubblicazione all'Albo Pretorio a termini di legge e pubblicato sul sito istituzionale del Comune.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente



I Commissari



Il Segretario Verbalizzante:

